

Протокол № 2
внеочередного общего собрания
собственников помещений дома № 64 по улице пр. 100 лет Владивостоку в городе Владивостоке

«09» августа 2019 г.

г. Владивосток

Инициатор Боголюбова Татьяна Андреевна зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100 лет Владивостоку, 64 кв. 37.

Документ о праве собственности: свидетельство о регистрации права собственности 25АА № 127092.

Председатель Боголюбова Татьяна Андреевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100 лет Владивостоку, 64 кв. 37.

Документ о праве собственности: свидетельство о регистрации права собственности 25АА № 127092

Секретарь Лазаренко Татьяна Михайловна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100 лет Владивостоку, 64 кв. 87.

Документ о праве собственности: свидетельство о регистрации права собственности 25АВ № 109226.

Счетная комиссия:

1. Кузьмина Ольга Витальевна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100 лет Владивостоку 64, кв. 24

Документ о праве собственности: свидетельство о регистрации права собственности 25АВ № 920567.

2. Боголюбова Екатерина Владимировна, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток, улица Проспект 100 лет Владивостоку 64, кв. 22.

Документ о праве собственности: выписка из ЕГРП 0000:25:28:040004:62930

3. Сергеева Наталья Алексеевна, зарегистрирован(а) по адресу: Город Владивосток, улица Проспект 100 лет Владивостоку 64, кв. 62

Документ о праве собственности: свидетельство о регистрации права собственности 25АВ № 181278

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Дата проведения собрания: «29» июля 2019 г.

Время проведения собрания 19, 00 часов.

Место проведения общего собрания собственников: г. Владивосток, пр. 100 лет Владивостоку, д. 64.

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 29 июля 2019 года по 07 августа 2019 года.

Местом хранения копий Протокола общего собрания собственников помещений: определена кв. № 37 в доме № 64 по проспекту 100 лет Владивостоку в городе Владивостоке.

В собрании приняли участие собственники помещений в многоквартирном доме в количестве 93 человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых и нежилых помещений составляет 4448,1 кв. м.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 70,17 % (3121,05 кв. м.) голосов от общего числа всех голосов собственников помещений (4448,1 кв. м.) в многоквартирном доме № 64 по ул. Проспект 100 лет Владивостоку в городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется.

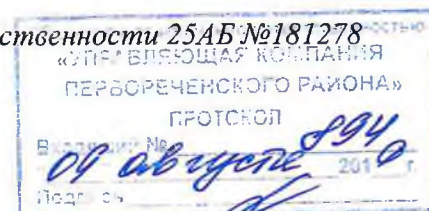
К настоящему протоколу прилагаются Приложения, являющиеся неотъемлемой частью договора:

1. Регистр собственников помещений МКД на 3 л.
2. Сообщение (копия текста сообщения) о проведении общего собрания на 1л.
3. Письменные решения (бюллетени) собственников помещений, принявших участие в голосовании на 93 л.
5. Акт о размещении сообщения о проведении общего собрания на 1 л.

Повестка дня собрания:

1. Выбор председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принять решение о выдаче индивидуальному предпринимателю Ускову Никите Викторовичу, директору англо-китайского языкового центра, разрешения о пользовании общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

*Подпись
Бухарева
Секретарь*



3. Принять решение поручить ООО УК «Эридан» заключить с индивидуальным предпринимателем Усковым Никитой Викторовичем, директором английско-китайского языкового центра, договор о пользовании общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.
4. Принять решение доход по договору о пользовании общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере 90% направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества дома и в размере 10% на оплату услуг и работ ООО УК «Эридан» по управлению многоквартирным домом.
5. Определение места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МКД:

1.О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

СЛУШАЛИ: Боголюбову Татьяну Андреевну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать:

Председателем собрания Боголюбову Татьяну Андреевну

Секретарем собрания Лазаренко Татьяну Михайловну

Счетную комиссию в количестве 3 человек, в составе Кузьмина Ольга Витальевна (кв.24)
Боголюбова Екатерина Владимировна (кв.22)
Сергеева Наталья Алексеевна(кв.62)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Избрать:

Председателем собрания Боголюбову Татьяну Андреевну

Секретарем собрания Лазаренко Татьяну Михайловну

Счетную комиссию в количестве 3 человек, в составе Кузьмина Ольга Витальевна (кв.24)
Боголюбова Екатерина Владимировна (кв.22)
Сергеева Наталья Алексеевна (кв.62)

Результаты голосования по первому вопросу

«ЗА»	3121,05м2	100,0% голосов
«ПРОТИВ»	0м2	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м2	0% голосов

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

2. Принять решение о выдаче индивидуальному предпринимателю Ускову Никите Викторовичу, директору английско-китайского языкового центра, разрешения о пользовании общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

СЛУШАЛИ: Боголюбову Т.А.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение о выдаче индивидуальному предпринимателю Ускову Никите Викторовичу, директору английско-китайского языкового центра, разрешения о пользовании

общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение о выдаче индивидуальному предпринимателю Ускову Никите Викторовичу, директору английско-китайского языкового центра, разрешения о пользовании общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Результаты голосования по второму вопросу

«ЗА»	3121,05м2	100,0% голосов
«ПРОТИВ»	0м2	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м2	0% голосов

По результатам голосования решение не принято большинством голосов.

3.Принять решение поручить ООО УК «Эридан» заключить с индивидуальным предпринимателем Усковым Никитой Викторовичем, директором английско-китайского языкового центра, договор о пользовании общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

СЛУШАЛИ: Боголюбову Татьяну Андреевну

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение поручить ООО УК «Эридан» заключить с индивидуальным предпринимателем Усковым Никитой Викторовичем, директором английско-китайского языкового центра, договор о пользовании общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение поручить ООО УК «Эридан» заключить с индивидуальным предпринимателем Усковым Никитой Викторовичем, директором английско-китайского языкового центра, договор о пользовании общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома на установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Результаты голосования по третьему вопросу

«ЗА»	3121,05м2	100,0% голосов
«ПРОТИВ»	0м2	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м2	0% голосов

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

4. Принять решение доход по договору о пользовании общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере 90% направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества дома и в размере 10% на оплату услуг и работ ООО УК «Эридан» по управлению многоквартирным домом.

СЛУШАЛИ: Боголюбову Татьяну Андреевну.

ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение доход по договору о пользовании общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере 90% направлять на выполнение работ по текущему ремонту общего имущества дома и в размере 10% на оплату услуг и работ ООО УК «Эридан» по управлению многоквартирным домом.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение доход по договору о пользовании общим имуществом собственников помещений многоквартирного дома на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в размере 90% направлять на выполнение работ по текущему ремонту

общего имущества дома и в размере 10% на оплату услуг и работ ООО УК «Эридан» по управлению многоквартирным домом.

Результаты голосования по четвертому вопросу

«ЗА»	3121,05м2	100,0% голосов
«ПРОТИВ»	0м2	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м2	0% голосов

По результатам голосования решение принято большинством голосов.

5.Определение места хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

СЛУШАЛИ: .Боголюбову Татьяну Андреевну.

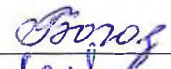
ПРЕДЛОЖЕНО: Принять решение определить местом хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома г. Владивосток пр.100 лет Владивостоку 64 кв.37.

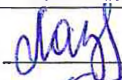
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Принять решение определить местом хранения копий решений и протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома г. Владивосток пр.100 лет Владивостоку 64 кв.37.

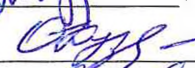
Результаты голосования по пятому вопросу

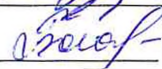
«ЗА»	3121,05м2	100,0% голосов
«ПРОТИВ»	0м2	0% голосов
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	0м2	0% голосов

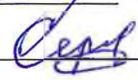
По результатам голосования решение принято большинством голосов.

Председатель собрания  / Боголюбова Т.А./

Секретарь собрания  / Лазаренко Т.М. /

Счетная комиссия  /Кузьмина О.В./

 / Боголюбова Е.В./

 Сергеева Н.А./